

BÂTIMENT COMMERCIAL 600 M² À LOUER

> FORBACH



BÂTIMENT

MOSL

FICHE D'IDENTITÉ

> Situé sur une zone industrielle dynamique, à proximité de BRICO DEPOT, LIDL, ACTION.

DISPONIBILITÉ : immédiate.

> **PRIX DE LOCATION** :

5 000 € HT/mois.

taxe foncière et assurance à la charge du locataire.

honoraires à la charge du locataire : 15 000 € HT.

caution : 15 000 € HT.

> **ANNÉE DE CONSTRUCTION** : 2019.

> **SURFACES** :

- bâtiment : 500 m² au sol + 100 m² de mezzanine.
- terrain : 2 300 m² entièrement clôturé avec portail électrifié.
- parking : 6 places et +.

> **DESCRIPTION** :

- bâtiment sous alarme.
- porte d'entrée vitrée, 2 portes de services, 2 portes sectionnelles et coin sanitaire.

Non soumis au DPE.

