

LOCAL INDUSTRIEL À LOUER > FAULQUEMONT



BÂTIMENT

MOSL

FICHE D'IDENTITÉ

> idéalement situé sur le Parc Industriel de Faulquemont (5 avenue Jean Monnet - Faulquemont).

> à 40 km à l'Est de Metz, à 14 km de deux entrées sur l'autoroute A4, vers Strasbourg et Sarrebruck.

SUPERFICIE

Local industriel de 1 263 m² refait à neuf.

Au RDC :

- bureaux : 120 m².
- local compresseur : 8,74 m².
- chaufferie : 11,40 m².
- local rangement : 8,74 m².
- hall : 963 m² (hauteur maximale sous plafond : 6,25 m).

Au R+1 :

- bureaux : 120 m².
- archives : 30.4 m².

CONDITIONS DE LOCATION

> loyer mensuel hors charges / hors taxes : 5 € / m² / mois, TVA au taux en vigueur en sus.

DISPONIBILITE

> Immédiate.





